

# COMUNE DI ROMA

**LAVORI:** Costruzione di due edifici in Via Gorlago snc

**COMMITTENTE:** Società Coop. Edilizia arl Il Pino-La Casa Ecologica - Via Cola di Rienzo n. 285, 00192 RM

**IMPRESA APPALTATRICE:** PM COSTRUZIONI - Via di valle Schiola - 00042 Anzio (RM) - sede operativa: Via Ponzio Cominio, 104 - 000175 Roma

**CONTRATTO DI APPALTO:** Stipulato in data 30 dicembre 2020

## Processo verbale di consegna lavori

- Con la scorta degli elaborati tecnici dei lavori da eseguire;
- Previo avviso all'Impresa appaltatrice, al Responsabile dei Lavori, al Coordinatore in fase di esecuzione, e al Committente;

l'anno **duemilaventuno** il giorno **ventisei** del mese di **luglio**, il sottoscritto arch. Roberto Zanini, in qualità di Direttore dei Lavori, alla presenza continua degli intervenuti, è convenuto sul luogo in cui devono essere eseguiti i lavori, dove ha incontrato i Sigg.:

- Geom. Pietro Manchi, in qualità di titolare dell'Impresa Appaltatrice PM COSTRUZIONI;
- Sig. Stefano Puggioni, in qualità di Responsabile dei Lavori;
- Arch. Gianluca Nucci, in qualità di CSE;
- Gen. Franco Alessio Pischetta, Presidente della Cooperativa Il Pino - La casa ecologica, in qualità di Committente;

ed ha proceduto alla consegna dei lavori medesimi.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti, con la scorta del progetto, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha:

- designato i lavori da eseguire;
- dato lettura delle norme e condizioni di esecuzioni contrattuali aggiungendo le spiegazioni chieste dai presenti a quelle trovate opportune;
- consegnato al CSE il Piano di sicurezza.

L'impresa appaltatrice dei lavori, fornita già di copia del contratto ed allegati relativi, ha dichiarato di non avere difficoltà e dubbi, di essere perfettamente a conoscenza di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto senza eccezioni di sorta la formale consegna dei lavori suindicati, i quali dovranno essere compiuti in numero giorni consecutivi cinquecentoquarantanove (18 mesi solari) decorrenti dalla data del presente verbale e perciò cessanti il giorno **venticinque gennaio duemilaventitre**.

Con la sottoscrizione del presente verbale il Responsabile dei Lavori dichiara che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e in ogni caso che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

PM Costruzioni Srls  
Via di Valle Schiola, 248 - 00042 Anzio (RM)  
P.I./C.F. 13905061001

Il Direttore dei Lavori

Il Responsabile dei Lavori

Il CSE

Il Committente

